

lunes, 5 de octubre de 2026

' 2026 Morning Update • Maëanas en Xenia • Mon, 05 Oct 2026 09:02:56 GMT • 5:11

Maya: Buenos días, Xenia, y feliz lunes. Hoy es lunes, cinco de octubre de dos mil veintisØis, y estÆ escuchando Maëanas en Xenia. Soy Maya.

Devon: Y yo soy Devon. Buenos días. Una fresca maëana de octubre en el condado de Greene, y les traemos la semana completa.

Maya: Aquí va el clima. Hoy se ve hermoso: despejado, mÆxima de sesenta y siete, esta noche baja a cuarenta y cinco. Vientos leves de unas nueve millas por hora, y prÆcticamente cero probabilidad de lluvia.

Devon: El martes sigue fresco y despejado: mÆxima de sesenta y cinco, mínima de cuarenta y dos, acen seco.

Maya: El miØrcoles vuelve el calor: mÆxima de setenta y nueve, mínima de cuarenta y nueve, mayormente soleado, vientos de unas catorce millas por hora.

Devon: El jueves refresca: mÆxima de setenta y tres, mínima de cincuenta y cuatro, con nubes, pero solo uno por ciento de probabilidad de lluvia.

Maya: El viernes: mÆxima de setenta y cuatro, mínima de cuarenta y nueve, seco. El sÆbado serÆ el mÆs cÆlido: soleado, mÆxima de ochenta y cuatro, mínima de cincuenta y cinco.

Devon: El domingo es el día a vigilar: mÆxima de setenta y uno, mínima de sesenta, probabilidad de lluvia del diecisØis por ciento, con posibles tormentas. Conviene tener el paraguas a la mano.

Maya: El patrón de la semana: fresco y seco al principio, calentamiento a mitad de semana, un sÆbado caluroso, y luego posibles tormentas.

Devon: Y ahora el cielo nocturno de Xenia.

Maya: La luna es menguante, al veintinueve por ciento, y se pone por la tarde: el cielo estarÆ bien oscuro.

Devon: Buenas noticias para observar estrellas: despuØs del anochecer, Saturno brilla en el sureste, a unos treinta y un grados de altura, con su brillo dorado.

Maya: Sin pasos brillantes de la Estación Espacial esta noche, Saturno es el evento principal. Cielos oscuros: una buena semana para mirar hacia arriba.

Devon: Pasemos al arte y el entretenimiento en Xenia.

Maya: El anuncio de la semana: el Teatro Comunitario del `rea de Xenia revelósu temporada dos mil veintisØis-dos mil veintisiete. Lady Windermere's Fan, de Oscar Wilde, del veintitrØs de octubre al primero de noviembre; y la comedia navideæa Santa Phobia, del cuatro al trece de diciembre.

Devon: En el nuevo aæo, A Doll's House de Ibsen y Who's Afraid of Virginia Woolf de Albee se estrenan a finales de enero, y la temporada cierra con A Night of Fairytales en mayo. Boletos en el sitio web del teatro.

Maya: Nota honesta: la cartelera estÆ escasa esta semana. Pero el Mercado Agrícola del Condado de Greene abre cada sÆbado en el centro, con productos frescos.

la única universidad de concesión de tierras de mil ochocientos noventa del estado. Nació en mil ochocientos ochenta y siete como departamento de la vecina Wilberforce y se independizó en mil novecientos cuarenta y siete.

Devon: Xenia suministra agua al campus desde los años cincuenta y alcantarillado desde mil novecientos setenta y nueve, pero la universidad pagaba un recargo del cincuenta por ciento. El presidente Morakinyo A. O. Kuti dice que el nuevo arreglo ahorra entre doscientos cincuenta mil y cuatrocientos mil dólares al año, para estudiantes, investigación y extensión.

Maya: Los empleados que viven fuera de Xenia ahora pagan en el impuesto municipal del dos punto veinticinco por ciento. Y la concejala Faith Sorice dice que la mayor base impositiva beneficiará a toda la ciudad con más recursos para proyectos y seguridad pública.

Devon: En la reunión del veinticuatro de septiembre, el consejo aprobó actualizar el plan organizacional de dos mil veintiocho: nuevos bomberos, más inspectores de incendios, un fiscal asistente, y dos policías para el patrullaje del centro.

Maya: Los costos están mayormente cubiertos en las proyecciones de cinco años, compensados por menos horas extra y la nueva base impositiva. El consejo también revisó la respuesta a una histórica inundación repentina, con inspecciones y una revisión posterior.

Devon: Y el diez de septiembre, el consejo aprobó por unanimidad rezonificar unas ciento veintiocho punto seis acres al sur de la Ruta cuarenta y dos a zona suburbana, para nuevas viviendas.

Maya: Los residentes pidieron aceras, rutas seguras a la escuela, iluminación e inversión en el Parque Lexington. Rockford Homes planea menos de tres viviendas por acre, más terreno para el parque, conexión con senderos como el Ohio to Erie Trail, y pagar las calles y servicios.

Devon: Los desarrolladores cubren esos costos según el código, aunque inversiones mayores, como una torre de agua en el lado este, requieren más planificación. El consejo votó a favor.

Maya: Eso fue Mañana en Xenia. Semana fresca y seca, Saturno en cielos oscuros, una temporada de teatro por delante, y una universidad que por fin es parte de la ciudad.

Devon: Volvemos mañana a las cinco de la mañana con un nuevo briefing. ¡Que tengan un gran lunes, Xenia!